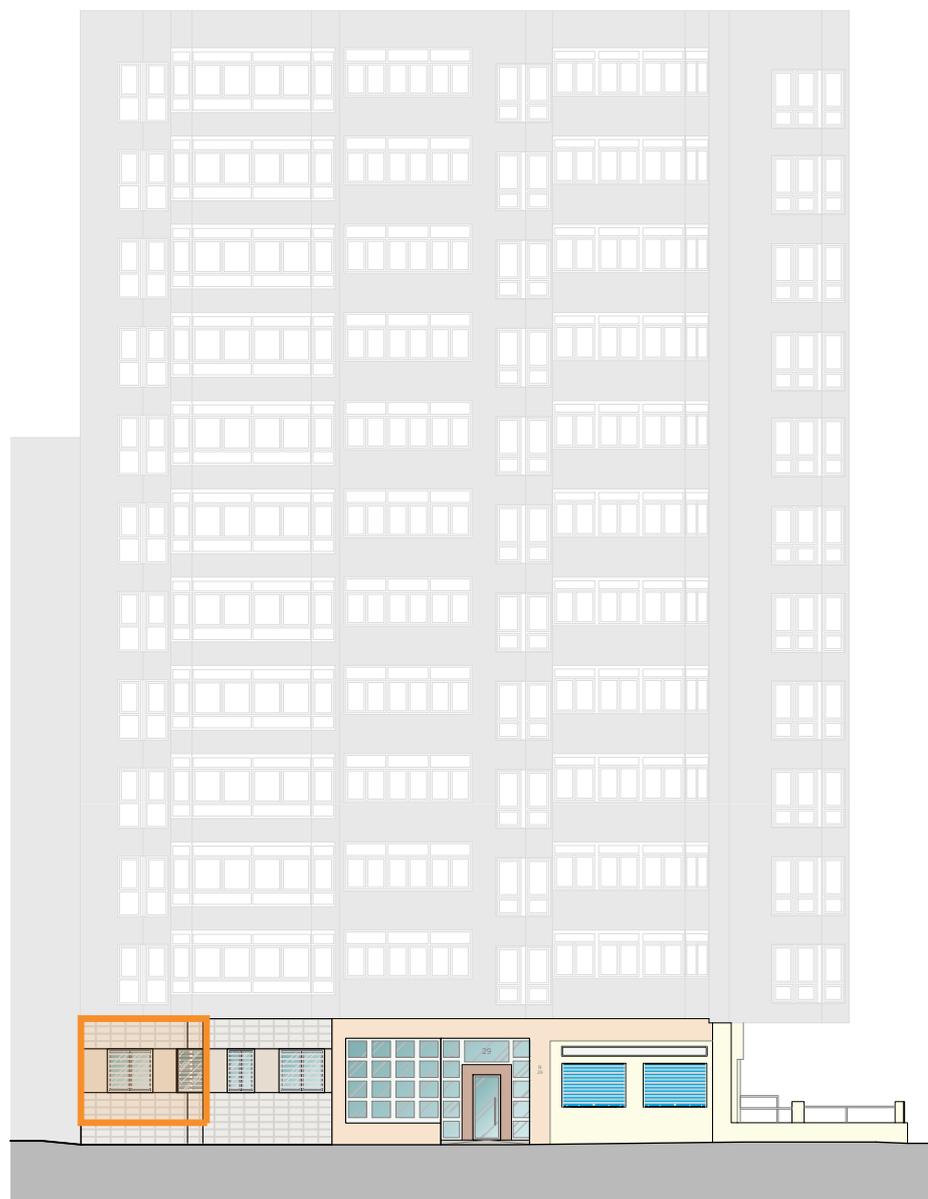


AMÍLCAR BARCA 29

Viviendas en régimen de cooperativa y venta de trasteros

VIVIENDA 4. ESTUDIO 4



ALZADO C/ AMÍLCAR BARCA

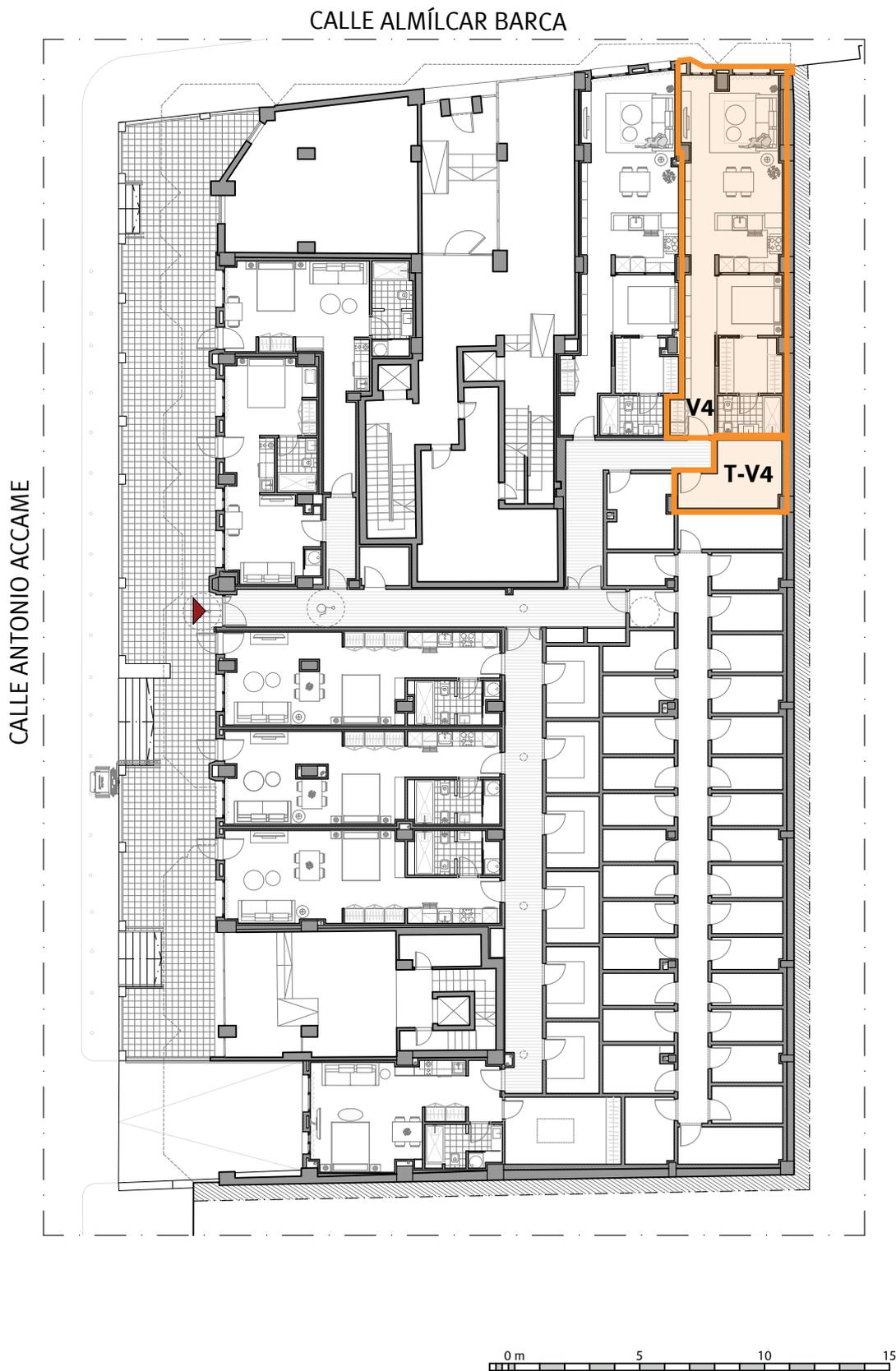
Planta:	Baja.
Fachada a:	Calle Almílcara Barca.
Superficie útil:	55,05 m².
Superficie construida:	64,97 m².
Precio (sin IVA):	286.000,00 €

VIVIENDA 4. ESTUDIO 4

PLANTA BAJA

E: 1/250

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.

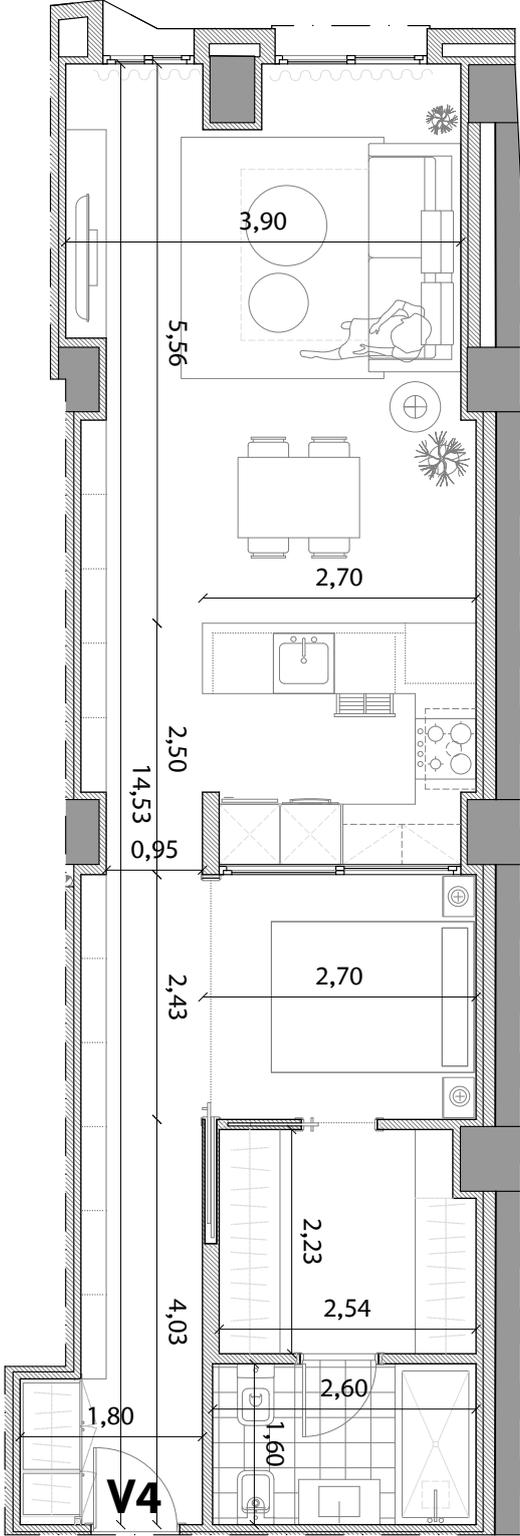


VIVIENDA 4. ESTUDIO 4

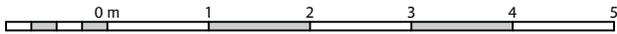
ACOTADO

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.



▲
ACCESO INTERIOR



VIVIENDA 4. ESTUDIO 4

INFOGRAFÍA

E: 1/75

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.



ACCESO INTERIOR

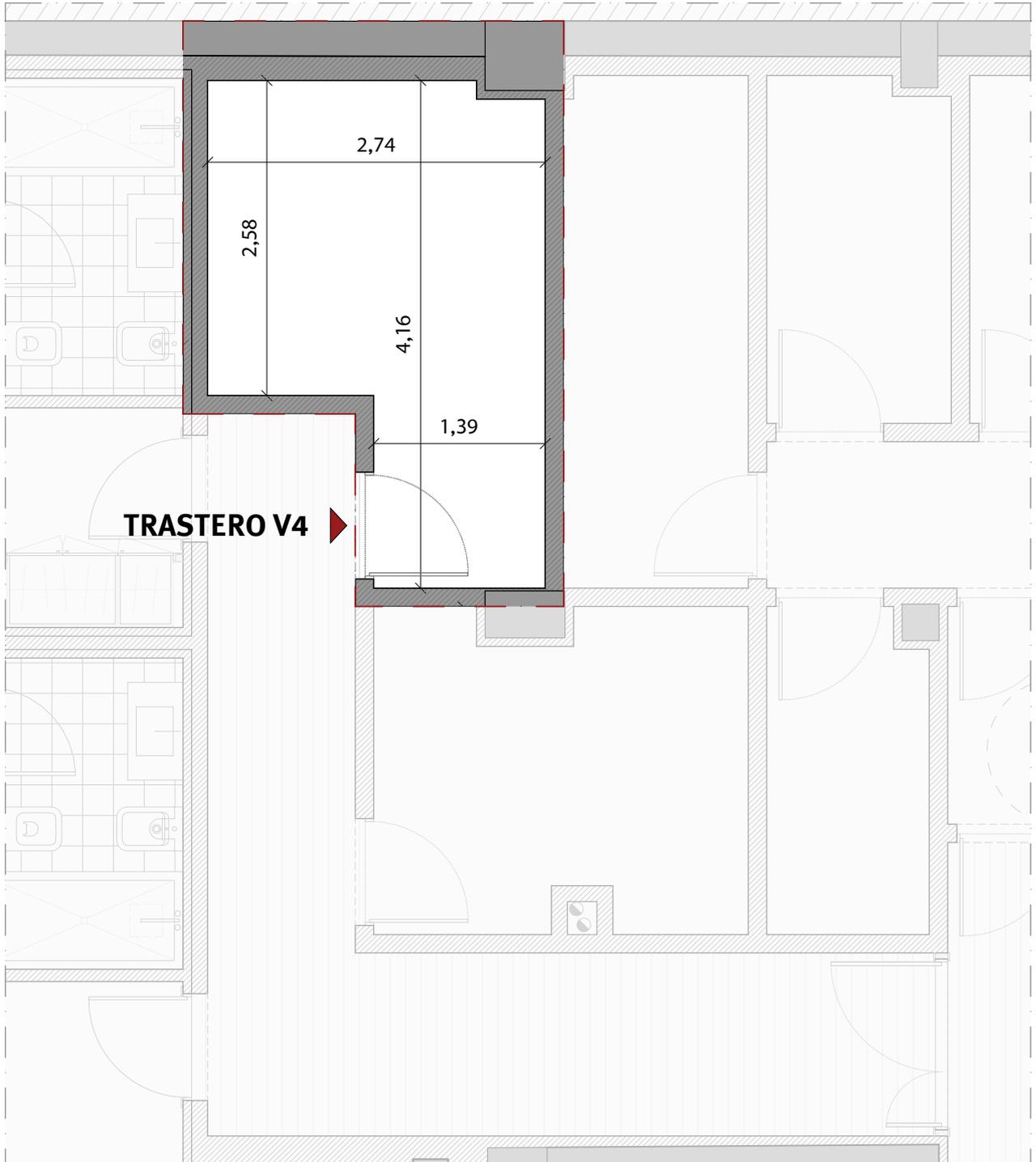


TRASTERO V4. ESTUDIO 4

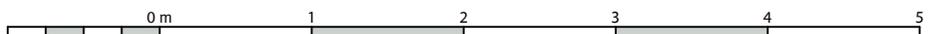
ACOTADO

E: 1/50

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRASTEROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.



Superficie útil: **9,20 m².**
Superficie construida: **10,77 m².**



AMÍLCAR BARCA 29

Viviendas en régimen de cooperativa y venta de trasteros

Promoción: Amílcar Barca, 29. Sociedad Cooperativa Andaluza.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 4

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	286.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	28.600,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	3.432,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría(*)	1.001,00 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	715,00 €
Gastos de tramitación	200,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	319.948,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 45% del precio total (IVA incluido)	141.570,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	9.612,78 €
Gastos en escrituración: (*)	5.348,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	611,72 €
Subrogación en escrituración:	162.019,00 €
Gastos en Escrituración: (*)	5.348,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	2.430,29 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.

El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

(*) Gastos estimados, sujetos a variaciones.