

AMÍLCAR BARCA 29

Viviendas en régimen de cooperativa y venta de trasteros

VIVIENDA 1. ESTUDIO 1



ALZADO C/ ANTONIO ACCAME

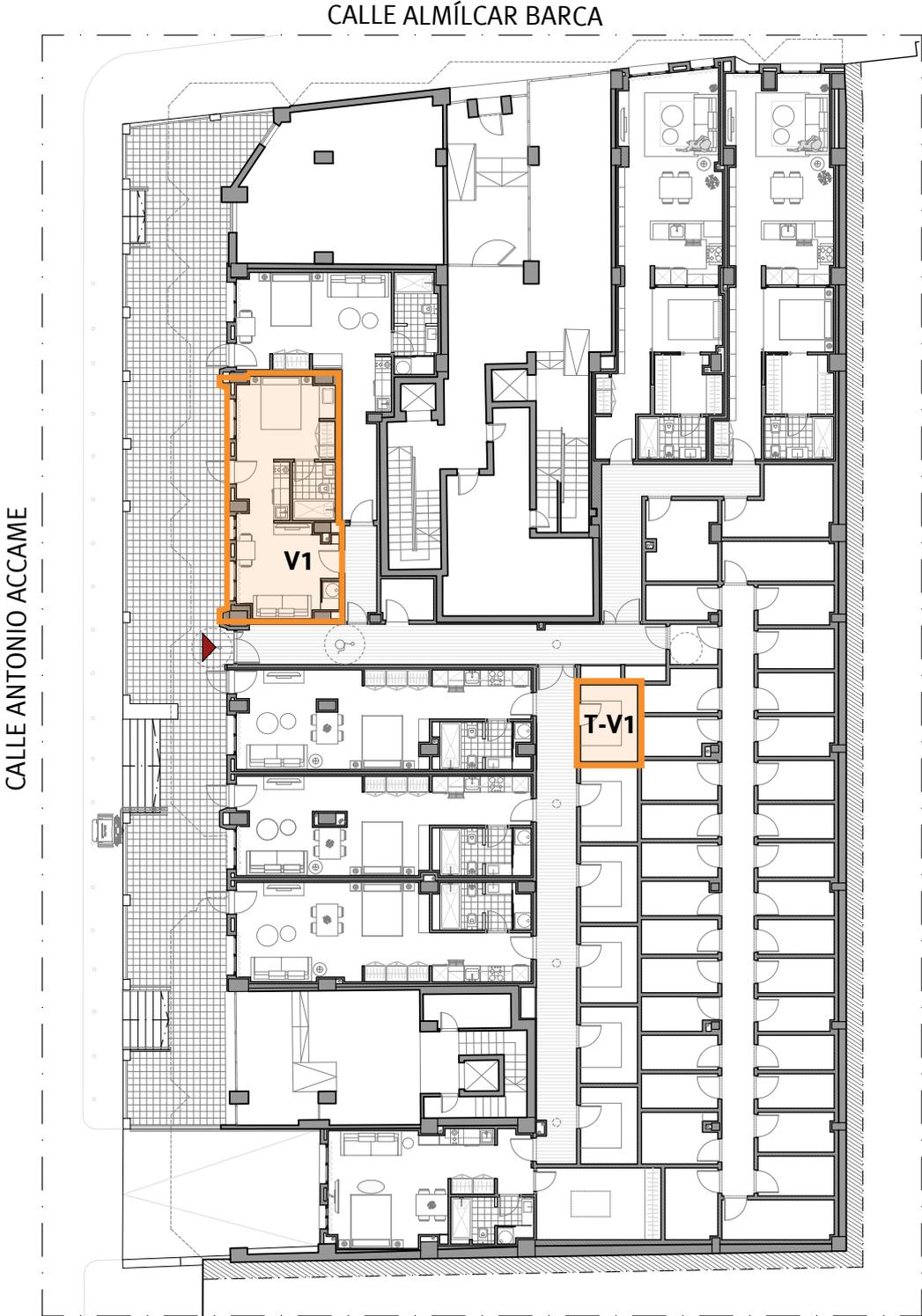
Planta:	Baja.
Fachada a:	Calle Antonio Accame.
Superficie útil:	32,01 m².
Superficie construida:	39,61 m².
Precio (sin IVA):	195.000,00 €

VIVIENDA 1. ESTUDIO 1

PLANTA BAJA

E: 1/250

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.

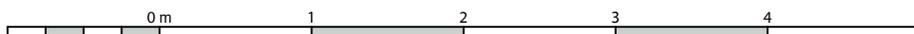
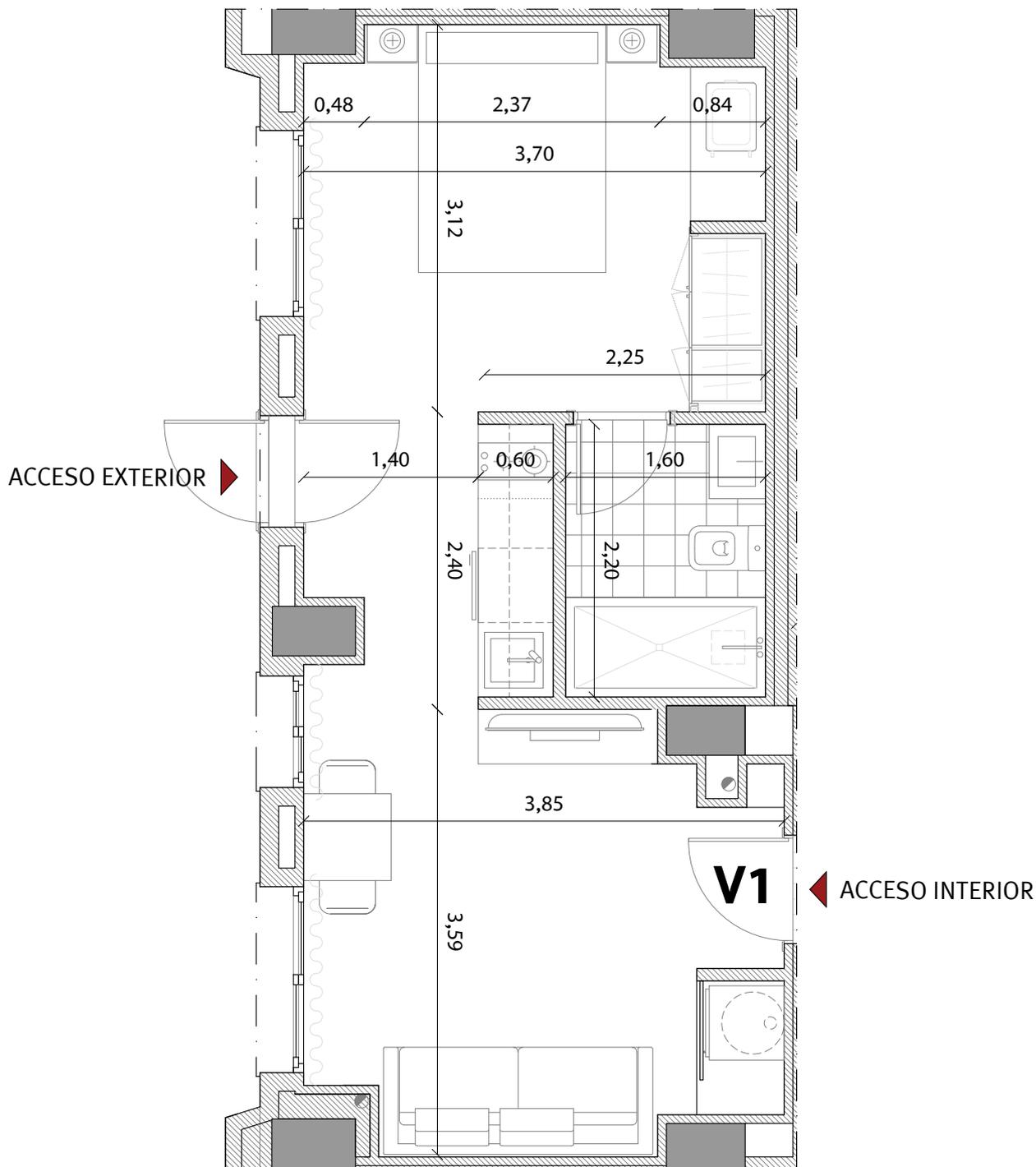


VIVIENDA 1. ESTUDIO 1

ACOTADO

E: 1/50

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.

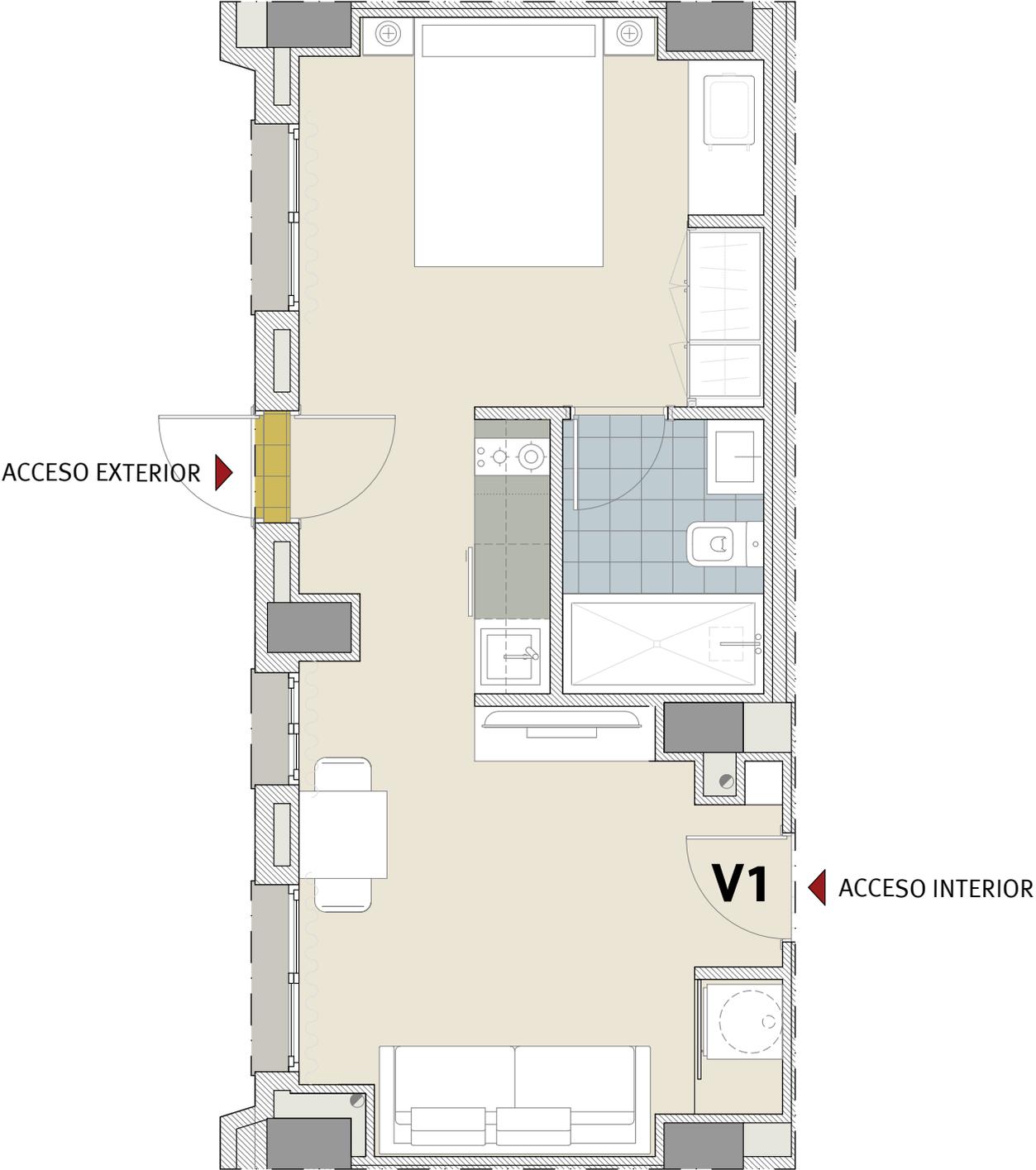


VIVIENDA 1. ESTUDIO 1

INFOGRAFÍA

E: 1/50

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRATESROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.

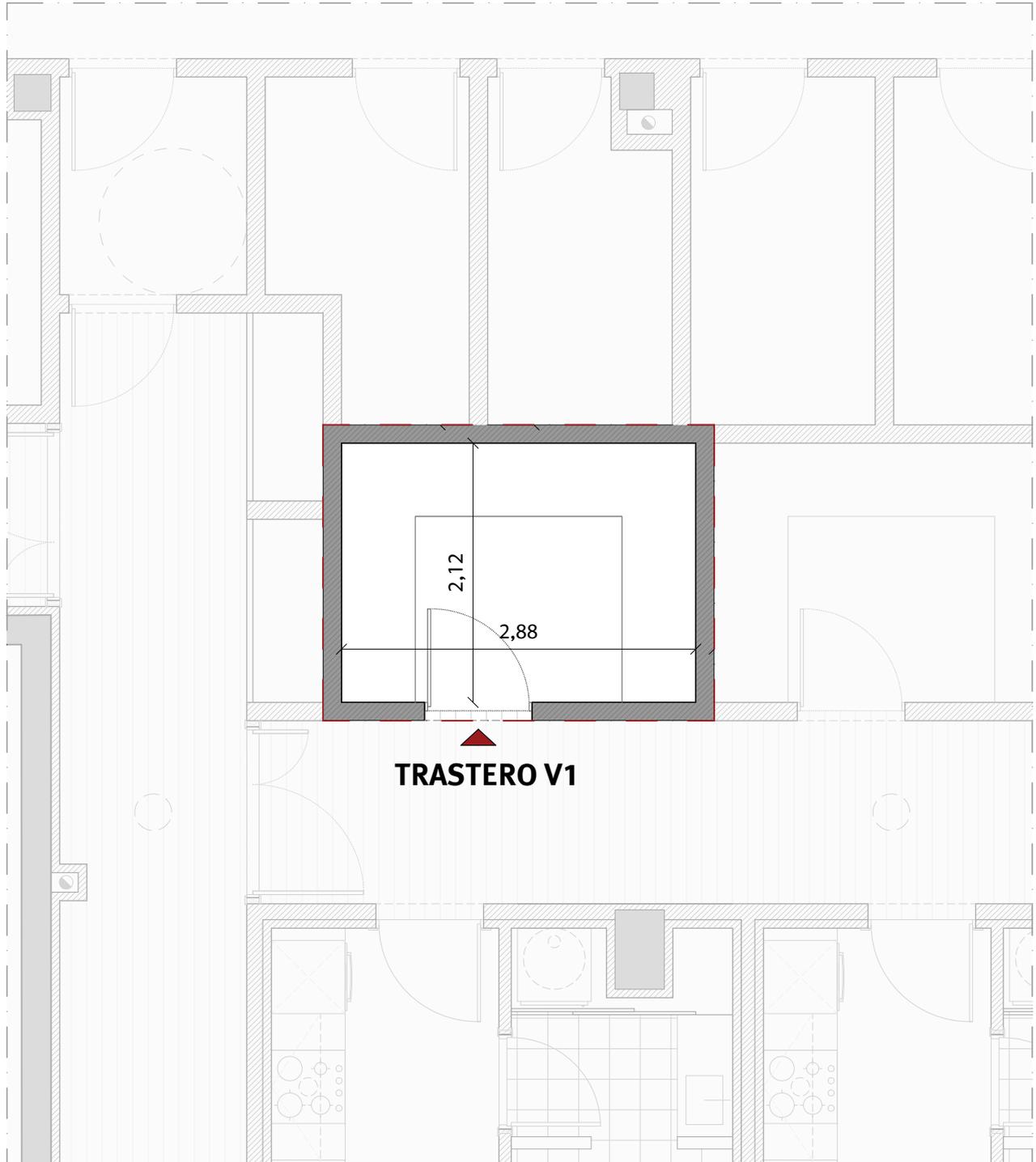


TRASTERO V1. ESTUDIO 1

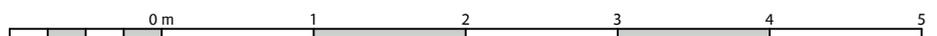
ACOTADO

E: 1/20

* NOTA: ESTOS PLANOS TIENEN CARÁCTER ORIENTATIVO Y ESTÁN SUJETOS A CAMBIOS O MODIFICACIONES DURANTE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO DE EJECUCIÓN AL INCORPORAR INSTALACIONES Y ESTRUCTURA, POR LO QUE CARECEN DE VALOR CONTRACTUAL. EL MOBILIARIO DE LAS VIVIENDAS Y TRASTEROS NO ESTÁ INCLUIDO. LOS VESTIDORES SE ENTREGAN SIN EQUIPAMIENTO.



Superficie útil: **6,12 m².**
Superficie construida: **6,89 m².**



AMÍLCAR BARCA 29

Viviendas en régimen de cooperativa y venta de trasteros

Promoción: Amílcar Barca, 29. Sociedad Cooperativa Andaluza.

Inmueble a adjudicar: Vivienda 1

I. PRECIO DEL INMUEBLE	TOTALES
1. Coste de Adjudicación:	
Precio del Inmueble	195.000,00 €
2. Impuestos:	
Impuesto sobre el Valor Añadido (10%)	19.500,00 €
Actos Jurídicos Documentados (1,2%)	2.340,00 €
3. Estimación del resto de gastos:	
Honorarios de Notaría (*)	682,50 €
Gastos Registro de la Propiedad (*)	487,50 €
Gastos de tramitación	200,00 €
Otros gastos	
COSTES TOTALES ESTIMADOS	218.210,00 €

II. FORMA DE PAGO	TOTALES
1. Al incorporarse a la Cooperativa	
Capital Social:	150,00 €
Entrada: 45% del precio total (IVA incluido)	96.525,00 €
2. Opciones de Pago	
Opción A: Plan de Pagos sin financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	6.554,17 €
Gastos en escrituración: (*)	3.710,00 €
Opción B: Plan de pagos con financiación	
Dieciocho cuotas mensuales de:	417,08 €
Subrogación en escrituración:	110.467,50 €
Gastos en Escrituración: (*)	3.710,00 €
Gastos derivados de la subrogación: (*)	1.657,01 €

La información facilitada en el presente documento tiene carácter meramente informativo.

El plan de pagos calculado siempre estará supeditado a su aprobación por la Asamblea General.

(*) Gastos estimados, sujetos a variaciones.